UNIVERSIDAD AUTONOMA DE GUERRERO

CENTRO DE GESTIÓN DEL DESARROLLO

Maestría en gestión para el Desarrollo Sustentable

“Estrategias de mejoramiento barrial con enfoque participativo y sustentable en el Fraccionamiento Real del Palmar en Acapulco”

PROYECTO DE GRADO

Que para obtener el título de:

Maestra en Gestión para el Desarrollo Sustentable

P R E S E N T A

Liliana Leyva Diaz

DIRECTOR

Dr. Héctor Becerril Miranda

Acapulco de Juárez, Guerrero. Abril, 2024.

Resumen

El proyecto está estructurado en tres capítulos principales, un primer capítulo de investigación y recopilación de conceptos claves para entender el tema principal del proyecto y su metodología. El cual, se inicia conociendo los factores que impulsaron al crecimiento de vivienda social en México, analizando la importancia que se le da vivienda convirtiéndola en un derecho y contribución al desarrollo humano. Una vez entendiendo el contexto que forma parte de las viviendas y desarrollos habitacionales, se presenta el concepto del que se guía la metodología utilizada en el proyecto; el cual nos presenta una alternativa de desarrollo local a través del protagonismo de las comunidades (habitantes) creando productores sociales del cambio.

Del mismo modo, se hace referencia al concepto "barrio" justificando de algún modo su integración en el proyecto y discutiendo los elementos que hacen y deberían de contener los barrios para un mejor desarrollo. Finalmente se presenta como las ONG, políticas públicas y programas han abordado el tema de vivienda, hábitat y desarrollo urbano nacional y globalmente como parte fundamental del desarrollo; haciendo de este último punto parte de la justificación del proyecto.

Posteriormente, en el capítulo dos se concentra la mayor parte del proyecto y el corazón de este. En el cual se comienza presentando la metodología de Investigación Acción Participativa (MIA) utilizada en el presente proyecto, posteriormente, se ordena y se da a conocer la planeación del proyecto en el área de estudio, cabe mencionar que, a partir de la metodología utilizada se puede entender de mejor manera la investigación, llevándonos por una serie de eventos fundamentales en cada etapa y tiempo del proyecto que en conjunto se fueron construyendo los resultados obtenidos y presentados en la parte final de este capítulo. Por último, en el capítulo tres se presentan las reflexiones y conclusiones obtenidas del capítulo anterior; de igual manera, las discusiones generadas a partir de este proyecto de investigación-acción serán de gran interés a los lectores interesados en temas de desarrollo urbano, desarrollo social, estudios de vivienda social y planeación urbana.